

## WYKAZ

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.), art. 13 i art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), Uchwały Nr XVIII/118/2008 Rady Gminy Sanok z dnia 7 lutego 2008 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz Zarządzenia Wójta Gminy Sanok Nr 21/2018 z dnia 12 lutego 2018r., Wójt Gminy Sanok podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Sanok, przeznaczonego do oddania w najem:

Położenie:	Nr działki:	Nr księgi wieczystej:	Powierzchnia użytkowa:
Woj.: podkarpackie, Jedn. ewid.: Gmina Sanok, Obręb: <b>Pisarowce</b>	<b>510/1</b>	KS1S/00049096/4	<b>122,85 m<sup>2</sup></b>

**Opis nieruchomości:** przedmiotem najmu jest lokal użytkowy mieszczący się na I piętrze budynku o nr porządkowym 292, położony w miejscowości Pisarowce, na działce oznaczonej nr 510/1.

**Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** najem w trybie bezprzetargowym, na okres 3 lat, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności medycznej.

**Wysokość i terminy wnoszenia opłat z tytułu najmu:** miesięczny czynsz najmu wynosi **604,42 zł netto** (słownie: sześćset cztery złote 42/100) plus podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami, płatny z góry do **10 dnia** każdego miesiąca.

**Uwagi:** Najemca prócz czynszu będzie zobowiązany uiszczać podatki i inne ciężary związane z przedmiotem najmu niezależne od właściciela.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Sanok, Sanok ul. Kościuszki 23 oraz umieszcza się na stronie internetowej Gminy Sanok i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Sanok, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez publikację w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotowej sprawy można uzyskać w Referacie Gospodarki Komunalnej i Inwestycji Urzędu Gminy Sanok, Sanok ul. Kościuszki 23, pokój 405, w godz. 7.30 – 15.30, tel. 13 46 56 574.